

Raiffeisen Energieausweis



Energieausweis für Wohngebäude
OjB
ÖB-Regelwerk B
Ausgabe: Oktober 2011

BEZEICHNUNG

Gebäude (Teil): Einfamilienhaus Baujahr: _____
 Nutzungsprofil: Einfamilienhaus Letzte Veränderung: _____
 Straße: _____ Katastralgemeinde: _____
 PLZ/Ort: _____ KG-Nr.: _____
 Grundstücknr.: _____ Seehöhe: _____

SPEZIFISCHER HEIZWÄRMEBEDARF, PRIMÄRENERGIEBEDARF, KOHLEN-DIOXIDEMMISSIONEN UND GESAMTENERGIEEFFIZIENZFAKTOR (STANDORTKLIMA)

	HWW _{sk}	PE _{B,sk}	CO _{2,sk}	f _{geb}
A ++				
A +				
A				
B				
C				
D				
E				
F				
G				

SEIT 2018 LAUFEN DIE ERSTEN ENERGIE-AUSWEISE AB!

ENERGIE-AUSWEIS IST NACH 10 JAHREN UNGÜLTIG

Haus- und Wohnungsbesitzer sollten prüfen, wie alt der Energieausweis ist, sonst könnten Geldstrafen drohen.

HEIZWÄRMEBEDARF: Die Heizwärmebedarfe sind die Wärmemenge, welche den Räumen innerhalb der Beheizung "zugeführt" werden muss.
 WÄRMEDÄMMFAHIGKEIT: Die Wärmedämmfähigkeit ist die Rückmeldung des Defizitwertes.
 VERBODEN: Es ist untersagt, ein solches Gebäude zu verkaufen, zu vermieten oder zu mieten, wenn es nicht den Anforderungen des ÖB-Regelwerks B entspricht.
 NEBENHEIZUNGSANLAGEN: Nebenheizungsanlagen sind Anlagen, die zur Erzeugung von Wärmeenergie für die Heizung des Gebäudes eingesetzt werden.
 CO₂-EMMISSIONEN: Die CO₂-Emissionen sind die Menge an Kohlendioxid, die bei der Erzeugung von Wärmeenergie für die Heizung des Gebäudes freigesetzt wird.
 GESAMTENERGIEEFFIZIENZFAKTOR: Der Gesamtenergieeffizienzfaktor ist ein Maß für die Energieeffizienz eines Gebäudes.
 VERBODEN: Es ist untersagt, ein solches Gebäude zu verkaufen, zu vermieten oder zu mieten, wenn es nicht den Anforderungen des ÖB-Regelwerks B entspricht.
 ALLE WERTE GELTEN UNTER ANNAHME EINER NORMALEN BENUTZERSITUATION. SIE GELTEN DEN JAHRESWERT FÜR QUADRATMETER BETRIEBER BRUTTO GRUND.
 DASSER ENERGIE-AUSWEIS ENTWEDER DEN VERGLEICH DER WÄRMEDÄMMFAHIGKEIT UND WÄRMEDÄMMFAHIGKEIT DES ÖB-REGELWERKS B (ÖB-REGELWERK B) ODER DEN VERGLEICH DER WÄRMEDÄMMFAHIGKEIT UND WÄRMEDÄMMFAHIGKEIT DES ÖB-REGELWERKS B (ÖB-REGELWERK B) ENTHÄLT.
 "VERBODEN" GEMÄSS ÖB-REGELWERK B, VERZEICHNIS 4.2.3 VOM 17.03.2014, WWW.ÖB.AT

Der Energieausweis von Raiffeisen Salzburg sagt Ihnen, was Sache ist.

Schwachstellen bei Fenstern, Isolierungen und Heizsystemen werden schonungslos aufgezeigt.

Der Energieausweis ist notwendig für:

- Baubewilligung
- Wohnbauförderung
- Sanierung
- Neubau
- Verkauf
- Vermietung

Ab 1. 12. 2012 muss die Energiekennzahl auch bei Inseraten angeführt werden.

Im Energieausweis ist der Wärmebedarf des Hauses festgehalten. Er gibt Auskunft über den baulichen (U-Wert = Wärmedämmwert der Bauteile) und technischen Zustand (Energiekennzahl und Heizwärmebedarf) des Objektes und ist der „Typenschein“ eines Hauses.

Der Energieausweis beinhaltet den Materialaufbau eines Hauses. Man kann jederzeit nachlesen, aus welchen Materialien das Haus besteht.

Der Energieausweis bestimmt auch die Förderungen des Landes Salzburg.



Antrag auf:

- Energieausweis Paket Sanierungscheck

Preise siehe Rückseite



Name: _____ Geb. Datum: _____

Kundennummer, wenn vorhanden: _____

Adresse/Standort des Objektes: _____

Telefon tagsüber: _____ E-Mail: _____

Mein Objekt ist _____ Jahre alt. Neubau Plan ist vorhanden

Welche Hauptheizung (Öl, Gas, Holz, etc.): _____

Zusatzheizung (Kachelofen, Zusatzherd, etc.) _____

Heizenergieverbrauch (m² Holz, Ltr. Ofenöl, etc.): _____

Datum/Unterschrift _____

Bei Ihrer Beraterin oder Ihrem Berater in allen Salzburger Raiffeisenbanken sowie im Lagerhaus abgeben per Fax an 0662 4686-18009 zH Frau Weigluny - gabriele.weigluny@rvs.at

Preisliste Energieausweis 2020

Energiekennzahlberechnung



Seit 2018 laufen die ersten
Energieausweise ab!

Energieausweis ist nach
10 Jahren ungültig

Energieausweisberechnung nach aktuell gültiger OIB Richtlinie 6

	exkl. MWSt.**	inkl. MWSt.
Energieberatung vor Ort Im Auftrag "Energieberatung Land Salzburg" Kosten übernimmt das Land Salzburg	kostenlos	kostenlos
Aufpreis Planungs EA + Ansuchenblatt; WBF Salzburg / Sancheck	200.-	240.-
Bestandaufnahme vor Ort je Stunde	85.-	102.-
Wohnung im Mehrgeschoßigen Wohnbau	300.-	360.-
Wohngebäude bis 190 m ² BGF* (bis 150 m ² Nutzfläche)	380.-	456.-
Wohngebäude von 191 - 250 m ² BGF*	435.-	522.-
Wohngebäude von 251 - 350 m ² BGF*	485.-	582.-
Mehrfamilienhaus mit 3 - 4 Wohneinheiten	580.-	696.-
Mehrfamilienhaus mit 5 - 6 Wohneinheiten	690.-	828.-
Mehrfamilienhaus mit 7 - 9 Wohneinheiten	820.-	984.-
Mehrfamilienhaus mit 10 - 14 Wohneinheiten	1.080.-	1.296.-
Gewerbe und Industriebauten bis 500 m ² BGF*	660.-	792.-
Gewerbe und Industriebauten bis 750 m ² BGF*	820.-	984.-
Gewerbe und Industriebauten > 750 m ² BGF*		Anfrage
Fertigstellung EA (Neubau, Sanierung)	200.-	240.-
KPC (Kommunalkredit Austria) Thermische Gebäudesanierung Gewerbebetriebe		Anfrage
Nachträgliche Änderungen je Bauteil	25.-	30.-
Berechnung von Temperaturverlauf und Dampfdiffusion nach Ö-NORM 8110-2	85.-	102.-
Fahrten je km	0,42	0,50

*) Flächenzahl ergibt sich lt. Summenaufstellung der Energieausweisberechnung

**) Richtpreise - Anbot nach Bauplan